



ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε

Διεύθυνση Ειδικών Εγκαταστάσεων Δικτύου

Λ Αθηνών 72 185 47, Ν. Φάληρο

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΕΕΔ- 55

ΣΥΜΒΑΣΗ :

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ :

«Καθαρισμός εσωτερικών χώρων και αποψίλωση - καθαρισμός εξωτερικών χώρων τρεις φορές τον χρόνο των Κ/Δ, των Περιφερειακών Υποσταθμών και των Υ/Σ 22/6,6 kV που βρίσκονται στην Αττική»

ΤΕΥΧΟΣ Γ΄

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ



1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο λεκανοπέδιο Αττικής υπάρχουν χώροι όπου λειτουργούν Υ/Σ 150/20KV και 22/6,6KV, και Κέντρα Διανομής, των οποίων τα εμβαδά των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων φαίνονται στο Πίνακα Εσωτερικών/Εξωτερικών Εμβαδών Κ/Δ & Υ/Σ .

1.2 ΣΚΟΠΟΣ

Οι εξωτερικοί χώροι των παραπάνω εγκαταστάσεων χρειάζονται αποψίλωση και καθαρισμό τρεις (3) φορές τον χρόνο. Η πρώτη αποψίλωση πρέπει να γίνεται από 1 Μαΐου έως 30 Ιουνίου και η δεύτερη από 1 Σεπτεμβρίου έως 30 Οκτωβρίου. Η τρίτη αποψίλωση θα γίνεται όποτε κρίνεται απαραίτητο. Οι εσωτερικοί χώροι θα καθαρίζονται εξ ολοκλήρου δύο φορές τον χρόνο σε χρόνο που θα καθορίζεται μετά από μετά από γραπτή συνεννόηση μεταξύ της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας της ΔΕΕΔ και του Αναδόχου. Επιπλέον ανάμεσα στους δύο εξ ολοκλήρου καθαρισμούς θα διενεργείτε ακόμη ένας καθαρισμός σε συγκεκριμένους χώρους όπως αναλύεται παρακάτω.

1.3 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

1.3.1 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΞ ΟΛΟΚΛΗΡΟΥ ΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ Κ/Δ & Υ/Σ ΔΥΟ (2) ΦΟΡΕΣ ΤΟΝ ΧΡΟΝΟ

Ο εξ ολοκλήρου καθαρισμός των εσωτερικών χώρων, όπως φαίνονται στον πίνακα Εσωτερικών/Εξωτερικών Εμβαδών Κ/Δ & ΥΣ θα περιλαμβάνει:

1.3.1.1 ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Ξεσκόνισμα μηχανημάτων, καλωδιώσεων με ειδικά πανιά εμποτισμένα με ειδικό υγρό. Απομάκρυνση του λαδιού του εξοπλισμού με κατάλληλα καθαριστικά (όχι οξειδωτικά), καθάρισμα διακοπών, επιφανειακό πέρασμα με πανιά και βιτέξ και όπου πρέπει να γίνει καθαρισμός με απορροφητήρες.

1.3.1.2 ΔΑΠΕΔΑ

- Τρίψιμο με περιστροφικές μηχανές και ειδικά υγρά καθαρισμού των δαπέδων.
- Σφουγγάρισμα και στέγνωμα.

1.3.1.3 ΤΟΙΧΟΙ

- Ξεσκόνισμα τοίχων από αράχνες και σκόνη.
- Καθάρισμα – πλύσιμο.

1.3.1.4 ΠΟΡΤΕΣ – ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ

- Ξεσκόνισμα πόρτων, σαπούνισμα, στέγνωμα.
- Ξεσκόνισμα χωρισμάτων, πλύσιμο, στέγνωμα.

1.3.1.5 ΤΖΑΜΙΑ

- Καθαρισμός τζαμιών εσωτερικά, σε όλους τους χώρους και εξωτερικά όπου ανοίγουν.

1.3.1.6 ΤΑΡΑΤΣΕΣ

- καθαρίσµα των ταρατσών των κτιρίων
- καθαρίσµα και ξεβούλωµα (αν χρειάζεται) των σιφωνιών όπου υπάρχουν

1.3.1.7 ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ

- Καθάρισμα όλων των σκαλών, σοβατεπί, κιγκλιδωμάτων, σφουγγάρισμα.

1.3.1.8 ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων με χρήση απολυμαντικού.
- Άδειασμα όλων των καλαθιών αχρήστων σε πλαστικές σακούλες την δαπάνη των οποίων αναλαμβάνει ο ανάδοχος.
- Καθάρισμα των λεκανών μέσα και έξω και απολύμανση με ειδικό υγρό.
- Καθάρισμα πλακιδίων, νιπτήρων, βρυσών.
- Καθάρισμα ντουζιέρων όπου υπάρχουν και απολύμανση με ειδικό υγρό.
- καθαρίσµα και ξεβούλωµα (αν χρειάζεται) των σιφωνιών

1.3.1.9 ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ

- Μετά τον καθαρισμό σε κάθε Υ/Σ και Κ/Δ θα γίνει απολύμανση, απεντόμωση καθώς και μυοκτονία των χώρων του και θα δίνεται και το αντίστοιχο πιστοποιητικό.

1.3.1.10 Οι υπόψη εργασίες θα γίνονται με εβδομαδιαίο πρόγραμμα που λόγω των αναγκών του δικτύου θα καθορίζεται από το ΔΕΔΔΗΕ. Το συνεργείο του Εργολάβου θα συνοδεύεται πάντοτε από εκπρόσωπο του ΔΕΔΔΗΕ, ο οποίος θα παραμένει στο χώρο και θα παρακολουθεί την πορεία των εργασιών. Η παρακολούθηση της πορείας των εργασιών θα γίνεται μέσω του εντύπου " ΕΝΤΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ" το οποίο επισυνάπτεται στο «Τεύχος Υποδείγματα» και θα πρέπει να υπογράφεται τόσο από τον εκπρόσωπο του ΔΕΔΔΗΕ όσο και από τον υπεύθυνο του εργολάβου.

Κατά κανόνα οι εργασίες θα γίνονται εντός του ωραρίου εργασίας του ΔΕΔΔΗΕ, ήτοι 7.00 π.μ. έως 15.00 μ.μ.

1.3.2 ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ Κ/Δ & Υ/Σ ΜΙΑ (1) ΦΟΡΑ ΤΟΝ ΧΡΟΝΟ

Ο ενδιάμεσος καθαρισμός των εσωτερικών χώρων, θα περιλαμβάνει:

1.3.2.1. ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων με χρήση απολυμαντικού.
- Άδειασμα όλων των καλαθιών αχρήστων σε πλαστικές σακούλες την δαπάνη των οποίων αναλαμβάνει ο ανάδοχος.
- Καθάρισμα των λεκανών μέσα και έξω και απολύμανση με ειδικό υγρό.



- Καθάρισμα πλακιδίων, νιπτήρων, βρυσών.
- Καθάρισμα ντουζιέρων όπου υπάρχουν και απολύμανση με ειδικό υγρό.
- καθαρίσμο και ξεβούλωμα (αν χρειάζεται) των σιφωνιών

1.3.2.2. ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ

- Καθάρισμα όλων των σκαλών, σοβατεπί, κιγκλιδωμάτων, σφουγγάρισμα.

1.3.2.3 Οι υπόψη εργασίες θα γίνονται με εβδομαδιαίο πρόγραμμα που λόγω των αναγκών του δικτύου θα καθορίζεται από το ΔΕΔΔΗΕ. Το συνεργείο του Εργολάβου θα συνοδεύεται πάντοτε από εκπρόσωπο του ΔΕΔΔΗΕ, ο οποίος θα παραμένει στο χώρο και θα παρακολουθεί την πορεία των εργασιών. Η παρακολούθηση της πορείας των εργασιών θα γίνεται μέσω του εντύπου "ΕΝΤΥΠΟ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ" το οποίο επισυνάπτεται στο «Τεύχος Υποδείγματα» και θα πρέπει να υπογράφεται τόσο από τον εκπρόσωπο του ΔΕΔΔΗΕ όσο και από τον υπεύθυνο του εργολάβου.

Κατά κανόνα οι εργασίες θα γίνονται εντός του ωραρίου εργασίας του ΔΕΔΔΗΕ, ήτοι 7.00 π.μ. έως 15.00 μ.μ.

1.3.3 ΑΠΟΨΙΛΩΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ Υ/Σ

Η αποψίλωση και καθαρισμός των εξωτερικών χώρων των Υ/Σ και των Κέντρων Διανομής θα περιλαμβάνει:

1.3.3.1 Αποψίλωση των χόρτων, μάζεμα των προϊόντων της αποψίλωσης και όλων των χόρτων που υπάρχουν στους Υ/Σ και τα Κέντρα Διανομής καθώς και όλων των άχρηστων υλικών – σκουπιδιών που μπορεί να υπάρχουν και θα υποδειχτούν από την επίβλεψη, και απομάκρυνσή τους εντός διημέρου σε χωματερές, χωρίς να δημιουργούνται προβλήματα στους περιοίκους με αρνητικό αντίκτυπο για το ΔΕΔΔΗΕ .

1.3.3.2 Αποψίλωση και αποκομιδή μικρών θάμνων και κλαριών (π.χ. βρωμοκαρυδιές, πικροδράφνες κλπ) : διαμέτρου το πολύ 3 cm και ύψους το πολύ 1 m η κάθε κλάρα.

1.3.3.3 Σκούπισμα των εξωτερικών χώρων των Υ/Σ και των Κέντρων Διανομής, μάζεμα των σκουπιδιών σε σακούλες την δαπάνη των οποίων αναλαμβάνει ο ανάδοχος και τοποθέτηση σε ειδικό χώρο του Δήμου (χωματερές). Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει ιδιόκτητα ή μισθωμένα φορτηγά οχήματα για την αποκομιδή όλης της φυτικής ύλης , καθώς επίσης και των σκουπιδιών.

Ειδικότερα η πρώτη αποψίλωση των εξωτερικών χώρων των Υ/Σ και των Κέντρων Διανομής θα γίνεται από την πρώτη εργάσιμη ημέρα του Μαΐου έως το αργότερο τις 30 Ιουνίου και η δεύτερη από την πρώτη εργάσιμη ημέρα του Σεπτεμβρίου έως το αργότερο τις 30 Οκτωβρίου.

1.3.3.3 Οι υπόψη εργασίες θα γίνονται με εβδομαδιαίο πρόγραμμα που λόγω των αναγκών του δικτύου θα καθορίζεται από το ΔΕΔΔΗΕ. Το συνεργείο του Εργολάβου θα συνοδεύεται



πάντοτε από εκπρόσωπο του ΔΕΔΔΗΕ, ο οποίος θα παραμένει στο χώρο και θα παρακολουθεί την πορεία των εργασιών. Η παρακολούθηση της πορείας των εργασιών θα γίνεται μέσω του εντύπου "ΕΝΤΥΠΟ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ" το οποίο επισυνάπτεται στο «Τεύχος Υποδείγματα» και θα πρέπει να υπογράφεται τόσο από τον εκπρόσωπο του ΔΕΔΔΗΕ όσο και από τον υπεύθυνο του εργολάβου.

Κατά κανόνα οι εργασίες θα γίνονται εντός του ωραρίου εργασίας του ΔΕΔΔΗΕ, ήτοι 7.00 π.μ. έως 15.00 μ.μ.

Τέλος σημειώνεται ότι όλες οι εργασίες πρέπει να γίνονται με προσοχή διότι οι εγκαταστάσεις βρίσκονται υπό τάση, το δε προσωπικό του Εργολάβου πρέπει να είναι ενημερωμένο για τέτοιου είδους εγκαταστάσεις. Ως προς τούτο κάθε φορά κατά την είσοδο σε Υ/Σ ή Κ/Δ στο προσωπικό του εργολάβου δίδεται προς ενημέρωση το έντυπο "ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ ΣΤΑ ΚΔ ΚΑΙ ΥΣ" το οποίο επισυνάπτεται στο. «Τεύχος Υποδείγματα». Επίσης, ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος ως ορίζει η νομοθεσία να παρέχει όλα τα απαραίτητα ΜΑΠ (Μέσα Ατομικής Προστασίας) στο προσωπικό του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2

2.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

2.1.1 Ο χρησιμοποιούμενος εξοπλισμός θα είναι ιδιόκτητος και τα απαιτούμενα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης πρέπει να είναι καινούρια, αμεταχείριστα και κατασκευασμένα παρασκευασμένα σύμφωνα με τις τελευταίες επιστημονικές εξελίξεις και προδιαγραφές.

2.1.2 Τα χορτοκοπτικά μηχανήματα του αναδόχου θα πρέπει να έχουν ικανό κυβισμό και ισχύ και να φέρουν κατάλληλες μεσινέζες ικανής διατομής και κατάλληλους δίσκους κοπής (καταστροφείς) για την αποψίλωση χόρτων, μικρών θάμνων και κλαριών: διαμέτρου (η κάθε κλάρα) το πολύ 3 cm και ύψους (η κάθε κλάρα) το πολύ 1 m. Τίθεται στην κρίση του αναδόχου η χρησιμοποίηση ή μη, αλυσοπρίονου ικανού κυβισμού και ισχύος για την εκτέλεση των εργασιών της παραγρ. 1.3.3.2 της παρούσας..

2.1.3 Με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου, θα πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα για συνεχή και πλήρη τεχνική υποστήριξη, δηλαδή επισκευές, ανταλλακτικά και άλλα υλικά, που είναι αναγκαία για τη λειτουργία του εξοπλισμού, ώστε η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου να είναι απρόσκοπτη, καθώς και η συνεχής και πλήρης παροχή προϊόντων καθαρισμού και απολύμανσης που θα διατεθεί από τον εργολήπτη για τη διενέργεια των απαιτούμενων εργασιών.

2.1.4 Το προσωπικό που θα ασχοληθεί να είναι εκπαιδευμένο στη χρήση των μηχανημάτων συσκευών και στις εργασίες καθαρισμού χώρων δημοσίων κτιρίων.



2.2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΩΝ, ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

2.2.1. ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (Απαραίτητα μηχανήματα-εξοπλισμός)

- Μηχανές απορρόφησης υγρών.
- Μηχανές πλυσίματος – γυαλίσματος spray.
- Καρότσια σφουγγαρίσματος με κάδους σφουγγαρίσματος (μπλε και κόκκινους) – διπλού συστήματος.
- Θα χρησιμοποιούνται διπλοί κάδοι σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος για τους χώρους, διαφορετικοί για WC.
- Επίσης θα χρησιμοποιούνται σφουγγαρίστρες διαφορετικές για τους χώρους και τα WC
- Ηλεκτρικές σκούπες επαγγελματικού τύπου.
- Καρότσια τροχήλατα κλειστά για μεταφορά των απορριμμάτων στο χώρο τελικής συλλογής (τουλάχιστον δύο)
- Γάντια χονδρά και μιας χρήσεως.
- Γάντια χονδρά ειδικά για χρήση από τους εργάτες μεταφοράς απορριμμάτων.
- Σακούλες πλαστικές απορριμμάτων μαύρου και κίτρινου χρώματος, ανθεκτικές διαφόρων μεγεθών.
- Σφουγγαράκια με σύρμα, τρίψιμο μεταλλικών επιφανειών, νιπτήρων και ειδών υγιεινής σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιτροπής Λοιμώξεων.
- Σκάλα.
- Λάστιχα.
- Μπαλαντέζες.
- Σάρωθρα και φαράσια για τον περιβάλλοντα χώρο και όπου χρειάζεται.
- Χορτοκοπτικός & απαραίτητος εξοπλισμός ασφαλείας για τον χειριστή (μάσκα – γάντια)
- Εξοπλισμός απομάκρυνσης κομμένων χόρτων & άλλων υλικών από τον περιβάλλοντα χώρο.

2.2.2. Ο ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΕΙ ΤΟΥΣ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΟΡΟΥΣ:

- Να ανταποκρίνεται πλήρως στις ανάγκες του ΔΕΔΔΗΕ, για την καθαριότητα.
- Όλα τα αναγκαία σκεύη, εργαλεία και υλικά καθαρισμού, απαιτητών να είναι πρώτης ποιότητας και πλέον κατάλληλα.
- Τα αναγκαία σκεύη – εργαλεία και υλικά καθαρισμού να μην προκαλούν φθορές (βραχυχρόνια και μακροχρόνια) στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτιρίου.
- Να είναι κατά το δυνατό αθόρυβα και να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση, τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από εμφάνιση.
- Ο ΔΕΔΔΗΕ έχει το δικαίωμα να απαιτεί από τον Ανάδοχο την αντικατάσταση όποιου εξοπλισμού θεωρεί, κατά την ελεύθερη κρίση του ακατάλληλο.

2.2.3 ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

2.2.3.1. Απαραίτητα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης

- Απορρυπαντικά – καθαριστικά και δαπέδου, επιφανειών, νιπτήρων και ειδών υγιεινής.
- Απορρυπαντικά – καθαριστικά δύσκολων ρύπων.
- Απολυμαντικά επιφανειών.
- Υγρό καθαριστικό τζαμιών σε ειδικό υγρό.
- Βιτέξ
- Καθαριστικά από λάδια του εξοπλισμού (Δ/Ι, Πίνακες κ.λ.π.)

2.2.3.2. Τα χρησιμοποιούμενα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης πρέπει πληρούν τα εξής:

- Τα προϊόντα καθαρισμού να είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους.
- Τα απολυμαντικά προϊόντα να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και να έχουν CE mark επισημάνση.
- Τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν πρέπει να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να μην είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να μην προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτιρίου.
- Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης να παρέχονται στο προσωπικό του συνεργείου καθαρισμού (καθαριστές) στη συσκευασία και με τη σύνθεση – διάλυση της εταιρείας παραγωγής τους.
- Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης να συνοδεύονται από δοσομετρητή.
- Ο ΔΕΔΔΗΕ έχει το δικαίωμα να απαιτεί από τον Ανάδοχο την αντικατάσταση όποιου προϊόντος θεωρεί, κατά την ελεύθερη κρίση του ακατάλληλο.

Η διάλυση των παρασκευαζομένων διαλυμάτων (προς χρήση) των προϊόντων καθαρισμού που θα κάνουν οι καθαριστές να είναι σύμφωνα με τις οδηγίες της εταιρείας παρασκευής των προϊόντων.



2.3. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

2.3.1 Το προσωπικό της εταιρείας θα φέρει ειδική ενδυμασία με τη φίρμα της εταιρείας τυπωμένη επί της ενδυμασίας και ταυτότητα εργαζομένου σύμφωνα με το τεύχος Υποδείγματα.

2.3.2 Ο Ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να προσκομίσει στο ΔΕΔΔΗΕ κατάσταση του προσωπικού που θα απασχολείται ανά κτίριο με πλήρη στοιχεία, βεβαίωση των ασφαλιστικών ταμείων ότι το υπόψη προσωπικό είναι ασφαλισμένο από αυτόν τον ίδιο, καθώς και ότι άλλο ζητήσει ο ΔΕΔΔΗΕ.

2.3.3 Η επιστασία της εργολαβίας καθαρισμού θα γίνεται από τον Ανάδοχο ή από εξουσιοδοτημένο από αυτόν «υπεύθυνο έργου», τον οποίο θα γνωρίσει επισήμως στο ΔΕΔΔΗΕ, αμέσως μόλις αναληφθεί η εργολαβία παρέχοντας πλήρη στοιχεία ταυτότητας. Ο υπεύθυνος έργου θα έχει αποδεδειγμένη εμπειρία στον τομέα της καθαριότητας και θα είναι υποχρεωμένος να παρευρίσκεται στους χώρους εργασίας όλες τις εργάσιμες ημέρες.

2.3.4 Κατά την εκτέλεση του έργου του καθαρισμού ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσαρμόζει τις υπηρεσίες του, σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΔΕΔΔΗΕ. και ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύπτουν από τις δραστηριότητες του.

2.3.5 Διευκρινίζεται ότι το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο θα επιλέγεται, προσλαμβάνεται και αμείβεται αποκλειστικά από αυτόν που θα είναι και εργοδότης του, ο ΔΕΔΔΗΕ δεν έχει και δεν είναι δυνατόν να έχει κάποια σχέση και ευθύνη με αυτό.

2.3.6 Κατ' εξαίρεση ο ΔΕΔΔΗΕ, έχει το δικαίωμα να απαιτεί από τον Ανάδοχο την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου θεωρεί, κατά την ελεύθερη κρίση του ακατάλληλο.

2.3.7 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί με σχολαστικότητα την ισχύουσα εργατική νομοθεσία, σε ό,τι αφορά τις αμοιβές, τακτικές και έκτακτες, του εν λόγω προσωπικού, την κοινωνική του ασφάλιση και τις άλλες ανάλογης φύσης παροχές και ουδέποτε δύναται να αρνηθεί την καταβολή των εν λόγω παροχών στον απασχολούμενο, στον καθαρισμό των εγκαταστάσεων.

Συνημμένα:

- **Πίνακας Εσωτερικών / Εξωτερικών Εμβαδών Κ/Δ & Υ/Σ**

**Πίνακας Εσωτερικών / Εξωτερικών Εμβαδών ΚΔ & ΥΣ για την Αποψίλωση
και Καθαρισμό αυτών**

Α/Α	Ονομασία Υ/Σ ή Κ/Δ	Εμβαδόν Εσωτερικού Χώρου (m ²)	Εμβαδόν Εξωτερικού Χώρου (m ²)
1	ΑΗΣΑΓ	2.000	500
2	ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	500	80
3	ΑΙΓΑΛΕΩ	100	270
4	ΑΛΩΠΕΚΗΣ	400	
5	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	150	380
6	ΑΜΦΙΑΛΗΣ	250	50
7	ΑΜΦΙΘΕΑΣ	100	300
8	ΆΡΕΩΣ	180	70
9	ΑΤΤΙΚΗΣ	150	350
10	ΒΥΡΩΝΑ	100	380
11	ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ	100	800
12	ΓΚΥΖΗ	100	350
13	ΓΛΥΦΑΔΑΣ	100	1000
14	ΔΕΡΙΓΝΥ	300	
15	ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΩΝ	150	580
16	ΈΛΛΗΣ	350	35
17	ΖΑΠΕΙΟΥ	300	400
18	ΖΩΓΡΑΦΟΥ	100	600
19	ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ	100	1300
20	ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ	100	100
21	ΙΛΙΣΙΩΝ	150	
22	Κ. ΠΑΤΗΣΙΩΝ	100	270
23	ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ	100	640
24	ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ	250	30
25	ΚΗΦΙΣΟΥ	100	1.200
26	ΚΟΛΛΕΓΙΟΥ	150	600
27	ΚΟΛΩΝΟΥ	100	570
28	ΚΥΨΕΛΗΣ	150	190
29	ΛΕΚΚΑ	300	
30	ΛΕΥΚΑΣ	100	500
31	ΜΕΡΚΑΤΗΣ	100	500
32	ΜΑΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	100	920
33	ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟΥ	500	95
34	Ν. ΙΩΝΙΑΣ	100	940
35	Ν. ΚΟΣΜΟΥ	600	
36	ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ	300	
37	ΝΙΚΑΙΑΣ	100	500
38	ΟΜΟΝΟΙΑΣ	1.000	

39	ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ	600	100
40	ΠΕΙΡΑΪΚΗΣ	600	50
41	ΠΕΡΓΑΣΗ	200	2000
42	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	100	670
43	ΠΗΓΑΔΑΣ	100	250
44	ΠΛ. ΑΜΕΡΙΚΗΣ	600	60
45	ΡΕΝΤΗ	400	100
46	ΡΟΥΦ	150	1.000
47	ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ	400	500
48	ΤΑΜΠΟΥΡΙΩΝ	100	800
49	ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ	180	70
50	ΤΖΙΤΖΙΦΙΩΝ	100	600
51	ΤΡΕΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ	600	15
52	ΥΜΗΤΤΟΥ	100	400
53	ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ	100	370
54	ΧΟΛΑΡΓΟΥ	100	560
55	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	250	
56	ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ	200	2.000
57	ΒΑΡΗΣ	0	5700
58	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ	1.800	8000
59	ΠΑΛΛΗΝΗΣ	80	1.000
60	ΛΑΥΡΙΟΥ	1.000	
61	ΜΑΝΔΡΑΣ	80	7350
62	ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ	80	4200
63	ΜΕΓΑΡΩΝ	80	8500
64	ΚΑΛΑΜΟΥ	50	3600
65	ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ	50	10900
66	ΚΥΤ. ΑΧΑΡΝΩΝ	80	2500
67	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ		1600
68	Κ/Δ ΑΙΓΑΛΕΩ	2.000	2950
69	Κ/Δ Ν.ΣΜΥΡΝΗΣ	2.600	11150
70	Υ/Σ ΣΠΑΤΩΝ	800	7100
71	ΣΑΛΑΜΙΝΑ	100	3500
72	Ν. ΜΑΚΡΗ	100	8500
73	ΛΑΓΟΝΗΣΙ	10	600
74	Κ/Δ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	1605	400
75	Κ/Δ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ	1540	
76	Κ/Δ ΒΡΙΑΗΣΣΙΩΝ	1205	330
77	Κ/Δ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ	2120	
78	Κ/Δ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ	1330	40
79	Κ/Δ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	1335	
80	Κ/Δ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ	1630	140
81	Κ/Δ Ν.ΙΩΝΙΑΣ	1555	120
82	Κ/Δ ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ	1040	



83	Κ/Δ ΠΕΙΡΑΙΑ	1875	
84	Κ/Δ ΦΑΛΗΡΟΥ	1245	250
85	Κ/Δ ΨΥΧΙΚΟΥ	2070	2300
86	Κ/Δ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	1440	70
87	Κ/Δ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ	920	
	ΣΥΝΟΛΟ	44.630	114.845